СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЧЕРНИГОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

АГАПОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПЯТЬДЕСЯТ ТРЕТЬЕ ЗАСЕДАНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

от 24.09.2014 г. № 140

п. Черниговский

Об утверждении Положения

«Об установлении земельного налога

на территории Черниговского сельского поселения»»

Руководствуясь Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Черниговского сельского поселения Совет депутатов Черниговского сельского поселения,

РЕШАЕТ:

1.Утвердить Положение «Об установлении земельного налога на территории Черниговского сельского поселения» (прилагается).

2.Настоящее решение вступает в силу 01 января 2015 года, подлежит опубликованию в районной газете «Звезда».

3.Со дня вступления в силу настоящего решения считать утратившими силу:

1. Решение Совета депутатов Черниговского сельского поселения от 10 ноября 2010 года № 33 «Об утверждении Положения «Об установлении земельного налога на территории Черниговского сельского поселения»»;
2. Решение Совета депутатов Черниговского сельского поселения от 30октября 2013 года № 117 «О внесении изменений в Решение Совета депутатов Черниговского сельского поселения № 33 от 10 ноября 2010 года «Об утверждении Положения «Об установлении земельного налога на территории Черниговского сельского поселения»»;
3. Решение Совета депутатов Черниговского сельского поселения от 25 июня 2014 года № 139 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов от 10.11.2010г. № 33 «Об утверждении Положения «Об установлении земельного налога на территории Черниговского сельского поселения»».

4.Контроль исполнения настоящего решения возложить на главу Черниговского сельского поселения И.А.Сибилёву.

Глава Черниговского сельского поселения И.А.Сибилёва

Приложение

к решению Совета депутатов

Черниговского сельского поселения

от 24.09.2014 года № 140

Положение

об установлении земельного налога

на территории Черниговского сельского поселения

1. Ввести на территории Черниговского сельского поселения земельный налог. Земельный налог является местным налогом и уплачивается налогоплательщиками на основании статей 12, 15 части первой Налогового кодекса Российской Федерации, главы 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации и настоящего Положения.
2. Настоящее положение определяет: налоговые ставки земельного налога, порядок и сроки уплаты налога, авансового платежа по налогу, а также устанавливает налоговые льготы, основания и порядок их применения, порядок предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на налоговую льготу.
3. Налоговым периодом признается календарный год.

Отчетным периодом для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:
   1. **0,1 процент в отношении земельных участков:**
2. Отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства.
   1. **0,3 процента в отношении земельных участков:**

1)Занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства.

1. Приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства.
2. Ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд .
   1. **1,5 процента в отношении прочих земельных участков**.
3. В случае, если налоговые ставки не определены нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований, налогообложение производится по налоговым ставкам, указанным в пункте 4 настоящего Положения.
4. Налоговые льготы:
   1. От налогооблажения по земельному налогу (без ограничения на необлагаемую налогом сумму) освобождаются категории налогоплательщиков в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.
   2. Помимо указанных пунктом 6.1 настоящего положения освобождаются от налогооблажения (без ограничения на необлагаемую налогом сумму) следующие категории налогоплательщиков:
5. Органы местного самоуправления в отношении земельных участков, предоставленных для обеспечения их деятельности.
6. Учреждения образования, здравоохранения, культуры, социального обеспечения, физической культуры и спорта, финансируемые из бюджетов сельского поселения и муниципального района, в отношении земельных участков, используемых ими для обеспечения их деятельности.
7. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении земельного участка, по которому предоставляется право на налоговую льготу, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц

1. Порядок и сроки уплаты земельного налога:
   1. Налогоплательщики — организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают налог с учетом сумм авансовых платежей по налогу.
   2. По истечении налогового периода налогоплательщики — организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают сумму налога в срок не позднее 01 марта, следующего за истекшим налоговым периодом.
   3. В течение налогового периода налогоплательщики — организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.
   4. Налогоплательщики, являющимися физическими лицами, уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.